



CONCESSIONE N. 157/22

REPERTORIO N.157/22

RACCOLTA N.24/22

REGIONE ABRUZZO

(C.F. 80003170661)

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

SERVIZIO INFRASTRUTTURE

LICENZA SUPPLETIVA

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno uno (01) del mese di Luglio, il sottoscritto Dott. Ing. Paolo D'INCECCO, in qualità di Dirigente del Servizio Infrastrutture, domiciliato per la carica c/o la Regione Abruzzo, con sede in Pescara Via Catullo 39, C.F.: 80003170661, all'uopo autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 L.R. n° 77/99 e ss.mm.ii., con Delibera G.R. n.400 del 15/07/2020;

VISTA la Licenza di concessione demaniale n.76 del 20-12-2012

(ID2012Z002006) rilasciata dalla Regione Abruzzo, nonché tutte le suppletive e/o

subingressi ad essa correlati, prorogate con atto n.124 del 26-3-2019 registrato al

n.300 serie III in data 27/03/2019, ope-legis al 31-12-2020 ai sensi dell'art. 34

duodecies del Decreto Legge 179/2012 convertito, con modificazioni, dalla Legge

221/2012, che ha posticipato il termine per la precedente proroga al 31-12-2015

previsto dall'art. 1, c. 18 del Decreto Legge 194/2009, convertito dalla Legge

25/2010 e oggetto dell'art. 1 comma 682 e 683, della legge 30 dicembre 2018, n.

145 e s.m.i., intestata a **D'ADDARIO MARCO con sede legale in Via Pennaluce**

1- Vasto (CH) – nella figura del titolare dell'omonima ditta individuale Sig.

D'Addario Marco nato a Vasto il 24-03-1963 - C.F. DDDMRC63C24E372S, e ivi

residente in Corso Giuseppe Mazzini 619/D, concessionario di un'area demaniale

marittima avente **superficie complessiva pari a mq. 601,23= allo scopo di**





mantenere una struttura di legno destinata a bilancia da pesca fissa (trabocco)

ubicata nell'ambito portuale di Vasto fg.9 – part.ile D e 4093, giusta suppletiva

n.124/2019, così costituita:

- Ripostiglio mq 8,81 – deposito reti ed attrezzi per la pesca di mq 8,67 – locale lavorazione e conservazione pescato mq 25,00 – oggetto mq 38,75 con l'obbligo di utilizzazione di rete con lato massimo di mt 6,00 – mq.520 relativi alla rete fognante, alla rete elettrica e alla rete idrica.

VISTO il provvedimento di presa d'atto della vigenza della concessione a tutto

il 31-12-2023, Rep.n.137 del 24/02/2022 – Racc.n.04/22 registrato in data 01-03-

22 al n.193 serie 3;

VISTA l'istanza di variazione al contenuto e all'estensione della concessione demaniale, per lavori di ampliamento ai sensi della L.R. 13/09 e L.R. 7/19 con opere di diversa distribuzione interna, acquisita con nota prot.n.0097894 del 14-03-22;

VISTA la nota prot.n. 0101058 del 15-03-22 inviata dall'Ufficio Demanio agli Enti terzi per l'acquisizione di pareri preventivi/prescrizioni;

DATO ATTO che a seguito della succitata richiesta di pareri preventivi volta a definire la compatibilità del progetto di cui all'istanza prot.n. 0097894 del 14-03-22 sono pervenute:

– Nota prot.n.12744/DRAM del 24-03-2022 con la quale l'Agenzia del Demanio ai sensi dell'art.13 del Regolamento codice della Navigazione, *“ha rappresentato l'incompetenza al rilascio del parere in quanto l'intervento con comporta impianti di difficile rimozione”*;

- Nota prot. n.0117554 del 25-03-2022 con la quale l'Agenzia delle Dogane di Pescara ai sensi dell'art.19 D.Lgs. n.374/90 ha espresso *“Nulla osta al cambio di destinazione d'uso con ampliamento della C.D.M. in argomento e Parere*



favorevole in merito alla realizzazione degli interventi in istruttoria”;

- Nota prot.n. 0002871 del 29-03-2022 con la quale la Capitaneria di Porto di Pescara ha comunicato che *“non si ravvisano motivi ostativi all'accoglimento della richiesta avanzata dal Concessionario del Trabocco”;*

- Nota prot.n. 168135 del 29-04-2002 con la quale il Municipio della Città di Vasto ha espresso il Nulla Osta condizionato, con riferimento alla pratica edilizia CE/7/2022 - Suap n.114241 e alla sostituzione degli elaborati avvenuta in data 15-04-2022;

VISTA la nota prot.n.0186456 del 12-05-2022 con la quale il SUAP, in merito alla Pratica SUAP P.C. N.114241, ha indetto la conferenza di Servizi decisoria ex art.14 della L.241/90 – Forma semplificata modalità asincrona;

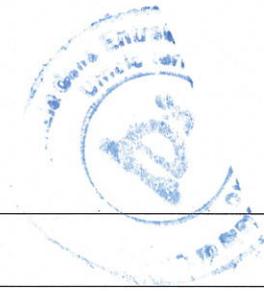
VISTA la nota prot.n.0249196 del 28-06-2022 con la quale viene trasmessa dal tecnico incaricato, il Modello Ministeriale D3, la documentazione sostitutiva resasi necessaria a seguito di problematiche tecniche emerse in data 07-06-22 che impediscono di collocare il generatore di corrente sulla piattaforma del trabocco, e i seguenti pareri :

- Parere dell’Agenzia delle Dogane di Pescara con prot.n. 23896/Ru del 07.06.2022;

- Parere SIESP (Dipartimento di Prevenzione - Asl n. 2 Lanciano-Vasto Chieti) con Prot.n. 0032852U22-CH del 31.05.2022;

- Parere SIAN (Dipartimento di Prevenzione - Asl n. 2 Lanciano-Vasto Chieti) con Prot.n. 0034193U22-CH del 08.06.2022;

- Nulla osta finale dell’Ufficio Urbanistica del Comune di Vasto con protocollo n. 0041253 del 27.06.2022 condizionato: *al rilascio del N.O. relativo all’ex art.55 del C.d.N. da parte della Capitaneria di Porto – al rilascio della concessione Suppletiva da parte della Regione Abruzzo – al rilascio del parere Asl*



(SIAN/SIESP) – all’agibilità della struttura a fine lavori e prima dell’apertura dell’attività;

DATO ATTO come riportato nella Relazione tecnica che il Trabocco è stato oggetto delle seguenti pratiche edilizie:

- CE 347/2005 – Risanamento ed ampliamento trabocco nell’area portuale di Punta Penna;

• CE 210/2006 del 20.06.2006 – permesso di Costruire a sanatoria, ristrutturazione ed ampliamento trabocco;

• CE 46/2007 – Ampliamento concessione demaniale marittima in sanatoria per ristrutturazione ed ampliamento di un trabocco;

• URB 259/2009 – Dia per manutenzione straordinaria (installazione antenne per bilancia fissa da pesca-trabocco) e n. 4 pali di contro vento, presentata in data 01.07.2009;

ACCERTATO che non vi sono in corso procedimenti di revoca e/o decadenza della concessione ex artt. 42, 47 del Codice della Navigazione;

VERIFICATA la documentazione ricevuta e accertata la permanenza delle condizioni soggettive a seguito del provvedimento n. Rep.n.137 del 24/02/2022 – Racc.n.04/22 registrato in data 01-03-22 al n.193 serie 3;

ACCERTATA, da parte dell’Ufficio Demanio del Servizio Infrastrutture, la regolarità contabile in ordine al versamento del canone demaniale anno 2021, pari ad euro 741,85 e della relativa imposta regionale, corrispondente al 10% del canone pari ad euro 74,18 e di tutti gli eventuali debiti pregressi;

VISTA la nota prot.n. 0018888 del 19-01-2022 con la quale è stato comunicato l’aggiornamento per l’anno 2022, delle misure unitarie dei canoni per le concessioni demaniali marittime con adeguamento Istat giusto D.M. n. 500 del 14 dicembre



2021, del 7,95% (settevirgolanovantacinqueper cento) e l'adeguamento del canone minimo dovuto quale corrispettivo dell'utilizzazione di area e pertinenze demaniali marittime con qualunque finalità, ad euro 2.698,75=;

DATO ATTO che per le variazioni e l'ampliamento delle superfici della concessione sarà necessario adeguare il canone demaniale e la relativa imposta regionale da richiedere entro il 15 Settembre del corrente anno;

VISTA la polizza fidejussoria n.420576486 prestata dalla Generali Italia Spa in data 18-02-2022 e valida fino al 31-12-2023 per complessive € 5.397,50 (pari a due annualità di canone) relativi al deposito cauzionale posto a garanzia degli obblighi da assumere con l'atto di Concessione, ai sensi dell'art. 17 del Reg. Cod. della Navigazione;

VISTI

- il R.D. 327/1942 (Codice della Navigazione), ed il D.P.R. 328/1952 (Regolamento di esecuzione del C.d.N.) e ss.mm.ii.,

- D.L. 400 del 05-10-1993, convertito con modificazioni dalla L. 494 del 04-12-1993, dal' art. 1, comma 253, L.296/2006, dall'art. 34-duodeces della L. n. 221/2012, dal D.L. 14 agosto 2020 n. 104 art. 100 convertito in L. il 13 ottobre 2020 n. 126 s.m.i.;

- il D. Lgs. n. 112/98 sul "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali, in attuazione del Capo I della Legge 15 marzo 1997, n. 59";

- la Legge 221/2012;

- la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 e s.m.i.,

- la L. 215/2021 recante "Misure urgenti in materia economica e fiscale, a tutela del lavoro e per esigenze indifferibili;



VISTA la D.G.R. n.218 del 28/03/2013 con la quale sono state attribuite in attuazione del D. Lgs. 112/98, art. 105, co. 2, lett. L, le competenze relative al rilascio o al rinnovo delle concessioni all'interno delle aree portuali abruzzesi alla ex Direzione Trasporti e Mobilità che ne cura l'istruttoria con gli uffici organicamente e non solo funzionalmente assegnati alla Direzione stessa;

VISTA la D.G.R. n. 639 dell'11/10/2021, ad oggetto "Dipartimento "Infrastrutture – Trasporti" – Revisione parziale dell'assetto organizzativo approvato con D.G.R. n° 149 dell'11/03/2020";

VISTA la D.G.R. n.848 del 22-12-2021 è stato approvato il provvedimento avente ad oggetto "*Ricognizione e classificazione della portualità della Regione Abruzzo. Art. 4, comma 1, lett. d) della L. n. 84/1994 e s.m.i.*";

VISTA la D.G.R. n. 876 del 22-12-2021 - Linee di indirizzo Permanenza delle concessioni vigenti con finalità turistico ricreativa e nautica da diporto a tutto il 31-12-2023;

RICHIAMATE:

- la L.R. 12 del 11-08-2009 "*Modifiche ed integrazioni alla L.R. 71/2001 (Rifinanziamento della L.R. n. 93/1994 concernente: Disposizioni per il recupero e la valorizzazione dei trabucchi della costa abruzzese)*";

- la Legge Regionale 10 Giugno 2019, n. 07 "*Integrazioni e modifiche alle leggi regionali 11 agosto 2009, n. 13 (Modifiche ed integrazioni alla L.R. 71/2001 (Rifinanziamento della L.R. n. 93/1994 concernente: Disposizioni per il recupero e la valorizzazione dei trabucchi della costa abruzzese) e norme relative al recupero, alla salvaguardia e alla valorizzazione dei trabocchi da molo, anche detti "caliscendi" o "bilancini", della costa abruzzese) e 19 dicembre 2001, n. 71 (Rifinanziamento della L.R. n. 93/1994 concernente: Disposizioni per il recupero e*



la valorizzazione dei trabucchi della costa teatina)

VISTA la L.R. 10 luglio 2002, n. 11 e s.m.i. “*Disposizioni relative all'imposta regionale sulle concessioni statali dei beni del demanio marittimo e del patrimonio indisponibile;*

VISTO l'art. 12/bis del Decreto Legge 66/2014, convertito con Legge 89/2014, che testualmente recita: “*i canoni delle concessioni demaniali marittime, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b), del decreto legge 5 ottobre 1993 n. 400 convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993 n. 494 e s.m.i., dovuti a partire dall'anno 2014 sono versati entro la data del 15 settembre di ciascun anno.*

PRECISATO che, il mancato pagamento anche di una sola rata del canone comporterà l'attivazione della procedura per la riscossione coattiva del debito oltre gli interessi legali maturati, nonché l'avvio del procedimento di decadenza ai sensi dell'art. 47, lett. *d* del Codice della Navigazione;

A U T O R I Z Z A

ai soli fini demaniali, **D'Addario Marco nato a Vasto il 24-03-1963 - C.F.**

DDDMRC63C24E372S, e ivi residente in Corso Giuseppe Mazzini 619/D, titolare

della omonima ditta individuale con sede legale in Via Pennaluce 1- Vasto (CH)

ad eseguire i lavori di ampliamento sia della superficie chiusa del trabocco che

dell'aggetto con la realizzazione di opere di diversa distribuzione interna,

l'apertura di alcune finestre e il cambio di destinazione d'uso di alcuni

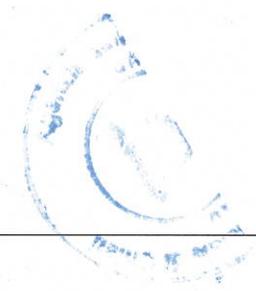
ambienti al fine di destinarli alla piccola preparazione e somministrazione di

prodotti ittici in conformità con quanto previsto dalla L.R. 13/09 e s.m.i.

conservando l'uso principale della pesca così come previsto dalle vigenti leggi

regionali, come meglio specificato nella tavola di progetto e nella Pratica SUAP

P.C. N.114241, nel pieno rispetto altresì, di tutti gli atti, pareri, nulla osta ed



autorizzazioni *all'uopo* conseguiti e della disciplina doganale, di pubblica sicurezza, ambientale, paesaggistica, commerciale, edilizia, del Codice della Navigazione e relativo Regolamento di attuazione;

La nuova superficie complessiva mq 1.560,00= ubicata nell'ambito portuale di Vasto e destinata a Trabocco uso pesca e piccola preparazione e somministrazione di prodotti ittici avrà la seguente consistenza:

- Cucina mq.11,60 – servizi igienici e antibagno mq.8,36 – locale per piccola somministrazione di prodotti ittici mq. 25,00 – oggetto mq.44,10 – deposito reti e attrezzi mq. 3,05 – vano tecnico sottoscala (livello 0) mq. 2,28 – Area scoperta per superficie di pertinenza e di rispetto laterale del Trabocco mq. 214,61 – rete fognaria, idrica ed elettrica mq. 520 – area per tiranti di irrigidimento mq. 99,00 – specchio acqueo mq.632 come da elaborati grafici e declaratoria analitica, che formano parte integrante del presente atto;

IL CONCESSIONARIO:

- ha l'obbligo di provvedere alla registrazione del presente atto entro 20 giorni dalla data di stipula, presso l'Agenzia delle Entrate territorialmente competente;

- non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli, non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse, non potrà, senza le prescritte autorizzazione cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi ed alla pubblica circolazione cui fossero destinate; dovrà lasciare libero accesso sia di giorno che di notte nei manufatti da lui eretti sulla zona demaniale concessa agli organi di controllo delle amministrazioni interessate;



- non potrà iniziare nessuna attività di natura edilizia, senza il rilascio del **Permesso di Costruire o altro idoneo titolo abilitativo prescritto dalla vigente normativa Edilizia, dalle N.T.A. del P.R.G. e del R.E.C. del Comune di appartenenza;**

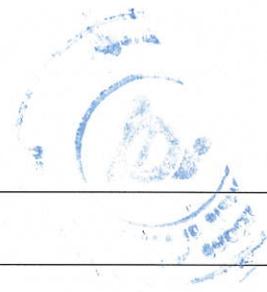
- **ha l'obbligo** di corrispondere all'Erario, in riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione, il canone demaniale annuo calcolato ai sensi della L.126/2020 e s.m.i. per finalità turistico ricreativo, e alla Amministrazione Regionale l'imposta regionale sulle concessioni demaniali calcolata ai sensi dell'art. 2 comma 1 della L.R. 11/2002 (pari al 10% del canone), secondo le modalità previste nell'ordine di introito che verrà annualmente inviato;

- **solleva** le Amministrazioni dello Stato e la Regione Abruzzo da ogni responsabilità relativa agli interventi, di qualsiasi natura e genere, presenti o futuri, in merito alle opere da realizzare ed agli eventuali danni arrecati a terzi o subiti, direttamente o indirettamente, per effetto dell'azione del mare, della cattiva e/o omessa manutenzione delle opere, ovvero di altre cause contingenti, assumendo gli oneri e le responsabilità del caso;

Si dà atto che lo svincolo delle somme versate a titolo cauzionale/fidejussorio, in virtù di quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di attuazione del Codice della Navigazione, è subordinato alla verifica del puntuale adempimento degli obblighi che il concessionario assume con la presente.

Si dà atto che il presente provvedimento, unitamente alle suppletive e/o subingressi precedenti, sono parte integrante e sostanziale della concessione demaniale marittima vigente n.76/2012 e successiva presa d'atto della vigenza al 31-12-203 n.137/2022, pertanto, il concessionario dichiara di accettare, senza restrizione alcuna, le condizioni contenute nel presente Atto e quelle stabilite nelle licenze di





cui sopra.

- **dichiara** inoltre che non sussistono motivi ostativi di cui all'art. 80, D. Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti" per la stipula di contratti con l'Amministrazione pubblica - che non sussistono cause di decadenza, sospensione e/o divieto di cui all'art. 67 D. Lgs. n. 159/2011 - di conoscere ed accettare il contenuto di tutti gli atti e documenti meramente enunciati nella presente Concessione ed agli atti dell'Ente senza eccezione e/o riserva alcuna.

Si rilascia la presente licenza subordinandola alle condizioni che seguono:

1. al conseguimento di tutte le Autorizzazioni e/o altri idonei titolo prescritti dalla vigente normativa doganale, di pubblica sicurezza, ambientale, paesaggistica, commerciale, edilizia, del Codice della Navigazione e relativo Regolamento di attuazione dalle N.T.A. del P.R.G. e del R.E.C. del Comune di appartenenza, **che dovranno prontamente essere trasmessi in copia**, significando che la mancanza dei necessari titoli autorizzativi equivale ad occupazione senza titolo ai sensi degli art. 54 e 1161 del Codice della navigazione;

2. al rispetto dei requisiti stabiliti dalla **L.R. 12 del 11-08-2009 e dalla Legge Regionale 10 Giugno 2019**, in tema di *recupero e valorizzazione dei trabucchi della costa abruzzese, e salvaguardia e valorizzazione dei trabocchi da molo, anche detti "caliscendi" o "bilancini", della costa abruzzese;*

La presente Concessione sarà revocata in caso di inosservanza dei precedenti punti 1) e 2), nonché in caso di mancato rilascio del Permesso di Costruire presentato al SUAP del Comune in cui è ubicata la struttura – riferimento pratica n. 114241, e per inosservanza di qualsivoglia altra condizione in subordine, fatta comunque salva ed impregiudicata la possibilità di revoca anticipata o decadenza, senza indennizzo, ai sensi del vigente Codice della Navigazione e del Regolamento



di Attuazione, o a seguito di intervenute disposizioni normative.

SI DA ATTO che, per la registrazione della presente Concessione Suppletiva, valida fino al 31-12-2023 giusto atto n.137/22, è necessario **versare l'imposta di registro minima;**

PRECISATO che eventuali conguagli di imposta dovuti ad adeguamenti o variazioni future del canone sono a carico del concessionario, che dovrà provvedere direttamente alla regolarizzazione presso l'Agenzia delle Entrate.

La presente concessione viene sottoscritta digitalmente dal titolare D'ADDARIO MARCO, nato/a Vasto il 24-03-1963 - C.F. DDDMRC63C24E372S, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi sopra espressi, nonché del consenso al trattamento dei dati personali nel rispetto del Reg. 2016/679/EU (G.D.P.R.), e successivo D.Lgs. 101/2018 e ss.mm.ii., e registrato a cura e spese del concessionario che dovrà consegnare all'Agenzia delle Entrate, il supporto informatico contenente il file firmato digitalmente nonché due copie cartacee in copia conforme al file medesimo.

Una copia cartacea debitamente registrata va restituita all'Ufficio Demanio del Servizio Infrastrutture della Regione Abruzzo a pena di inefficacia del presente Atto.

Per accettazione specifica delle suindicate clausole:

Il Concessionario

D'ADDARIO MARCO

D'Addario Marco

Il Dirigente

Dott. Ing. Paolo D'Incecco

Firmato digitalmente da: D'INCECCO PAOLO
Data: 01/07/2022 09:59:43

Firmato digitalmente da
D'ADDARIO MARCO
C: IT



AGENZIA DELLE ENTRATE
Direzione Provinciale di Chieti
Ufficio Territoriale di Vasto
5 LUG. 2022

Il presente atto è stato registrato
al n. 653 del 3 16/7/2022
Versamento di € 200,00



COMUNE DI VASTO

Provincia di Chieti

Oggetto dell'intervento

Istanza Ex art. 24 Reg. Cod. Nav.

Richiesta di rilascio di atto/licenza suppletiva alla concessione demaniale marittima per variazione al contenuto e all'estensione della concessione

**Lavori di ampliamento di un trabocco
ai sensi della L.R. 13/2009 e L.R. 7/2019
con opere di diversa distribuzione interna**

Individuazione dell'intervento

Trabocco

Via Pennaluce, Molo di Ponente
Porto di Vasto (Ch)

Concessione Area Demaniale
n.76/2012 e suppletiva n. 124/2019

Committente

Marco D'Addario

Corso Mazzini n. 619/D
66054 - Vasto (Ch)
(Titolare della Concessione)

N° Tavola

01

Elaborato progettuale

Inquadramento generale

Scala

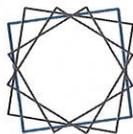
1:2500

Data

12.03.2022

Agg.

Progettista incaricato



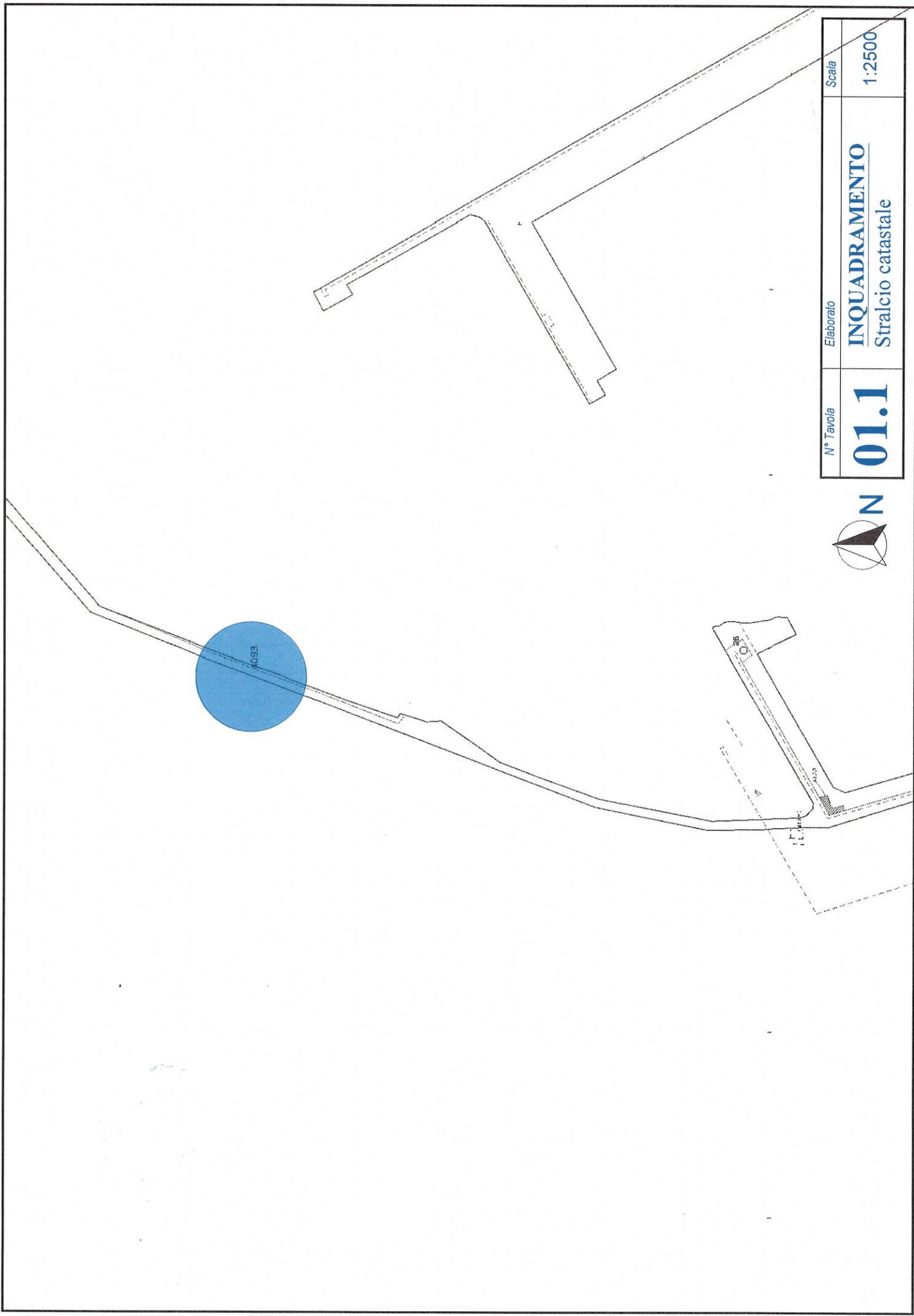
federica francesca tana
architetto

Via Santa Lucia, 99
66054 Vasto (Ch)
email tanafederica@gmail.com
Pec federicafrancesca.tana@archiworldpec.it

Mob. 348 9139829
P.I. 02599490691

timbro e firma





N° Tavola

01.1

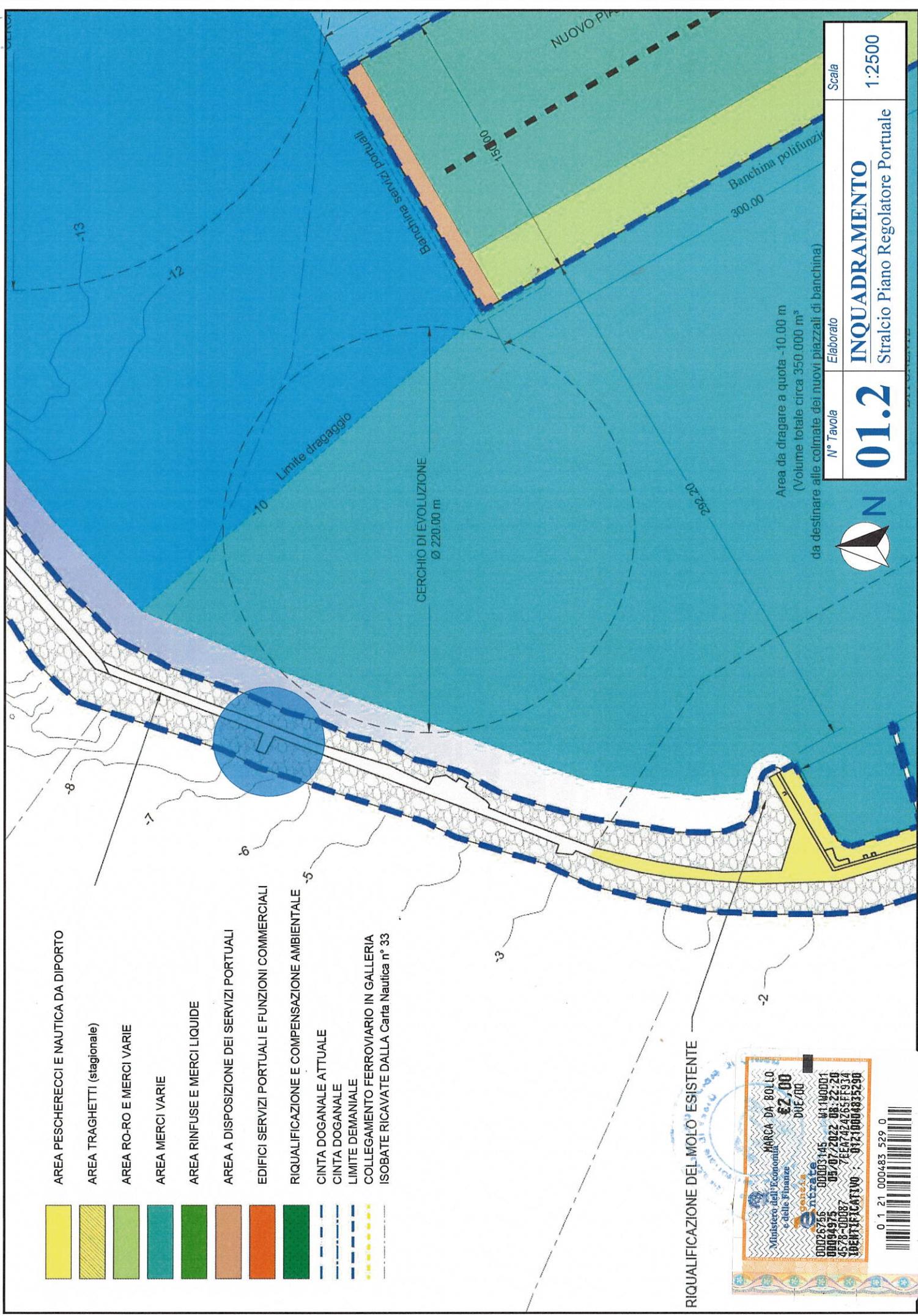
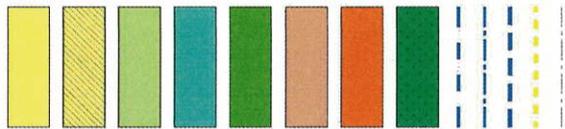
Elaborato

INQUADRAMENTO
Stralcio catastale

Scala

1:2500

- AREA PESCHERECCI E NAUTICA DA DIPORTO
- AREA TRAGHETTI (stagionale)
- AREA RO-RO E MERCI VARIE
- AREA MERCI VARIE
- AREA RINFUSE E MERCI LIQUIDE
- AREA A DISPOSIZIONE DEI SERVIZI PORTUALI
- EDIFICI SERVIZI PORTUALI E FUNZIONI COMMERCIALI
- RIQUALIFICAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE
- CINTA DOGANALE ATTUALE
- CINTA DOGANALE
- LIMITE DEMANIALE
- COLLEGAMENTO FERROVIARIO IN GALLERIA
- ISOBATE RICAVATE DALLA Carta Nautica n° 33



Area da dragare a quota -10,00 m
 (Volume totale circa 350.000 m³)
 da destinare alle colmate dei nuovi piazzali di banchina)

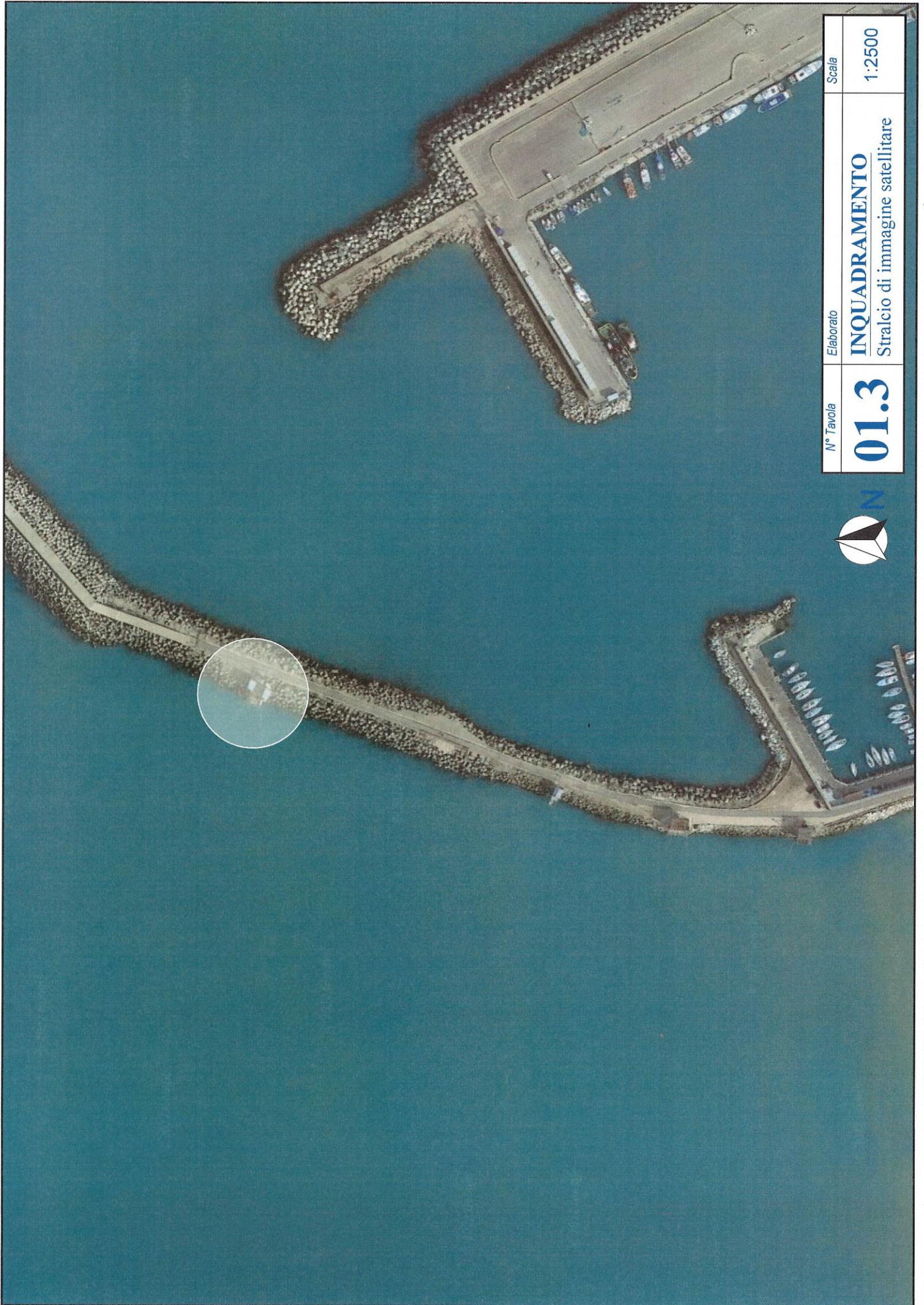
| | | | | | |
|-----------|-------------|-----------|------------------------------------|-------|--------|
| N° Tavola | 01.2 | Elaborato | INQUADRAMENTO | Scala | 1:2500 |
| | | | Stralcio Piano Regolatore Portuale | | |



RIQUALIFICAZIONE DEL MOLO ESISTENTE

Stampa fiscale con dati fiscali e identificativi. Contiene un codice a barre e informazioni sul pagamento.

0 1 21 000483 529 0



N° Tavola

01.3

Elaborato

INQUADRAMENTO

Stralcio di immagine satellitare

Scala

1:2500



COMUNE DI VASTO

Provincia di Chieti

Oggetto dell'intervento

Istanza Ex art. 24 Reg. Cod. Nav.
Richiesta di rilascio di atto/licenza suppletiva alla
concessione demaniale marittima per variazione al
contenuto e all'estensione della concessione

-
**Lavori di ampliamento di un trabocco
ai sensi della L.R. 13/2009 e L.R. 7/2019
con opere di diversa distribuzione interna**

Individuazione dell'intervento

Trabocco

Via Pennaluce, Molo di Ponente
Porto di Vasto (Ch)

Concessione Area Demaniale
n.76/2012 e suppletiva n. 124/2019

Committente

Marco D'Addario

Corso Mazzini n. 619/D
66054 - Vasto (Ch)

(Titolare della Concessione)

N° Tavola

02

Elaborato progettuale

Stato di fatto

Scala

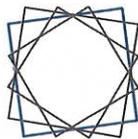
1:200 - 1:100

Data

12.03.2022

Agg.

Progettista incaricato



federica francesca tana
architetto

Via Santa Lucia, 99
66054 Vasto (Ch)
email tanafederica@gmail.com
Pec federicafrancesca.tana@archiworldpec.it

Mob. 348 9139829
P.I. 02599490691

timbro/firma



Tiranti di irrigidimento
delle antenne

Antenne

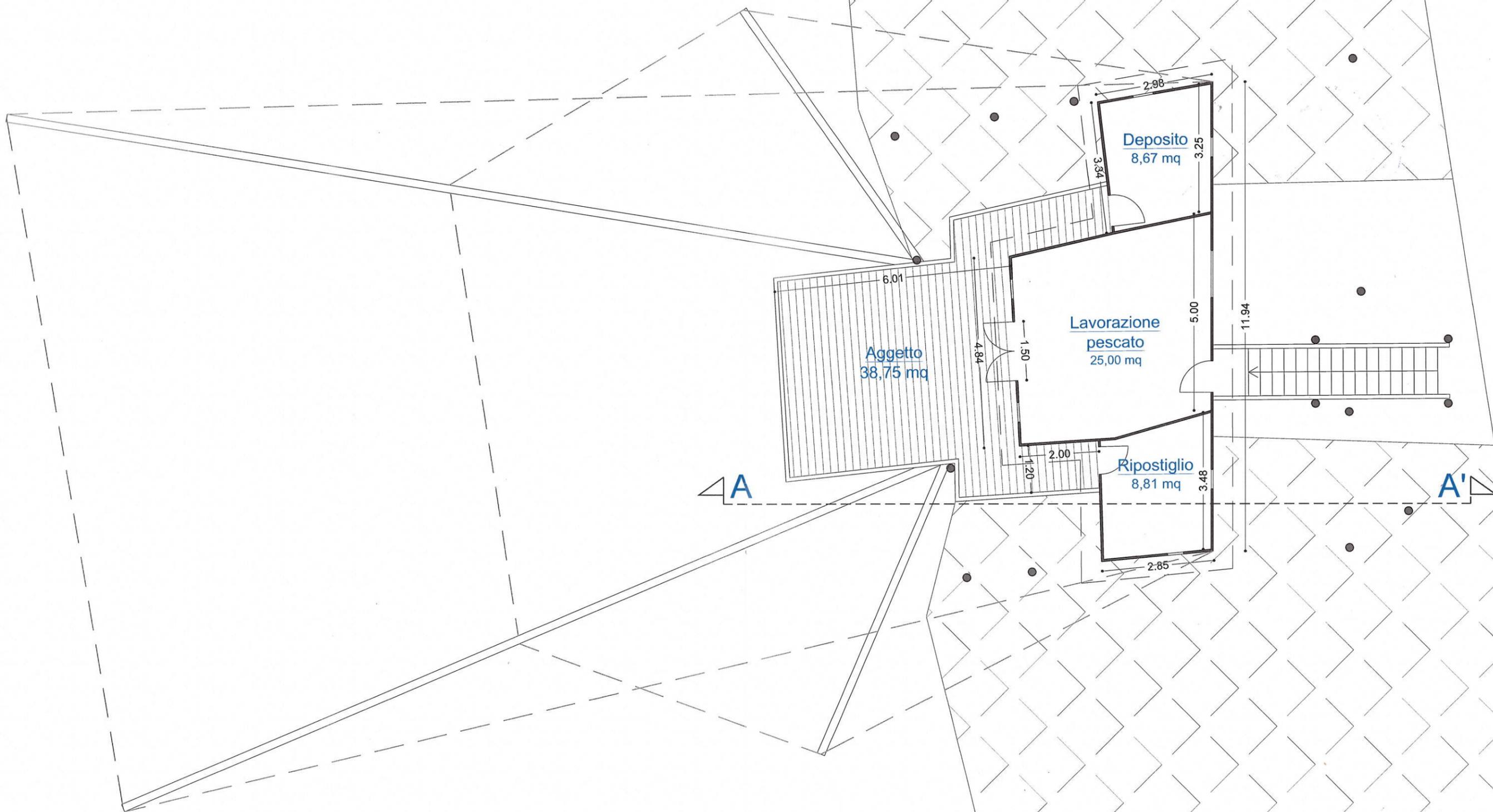
Tiranti di irrigidimento
delle antenne

Molo

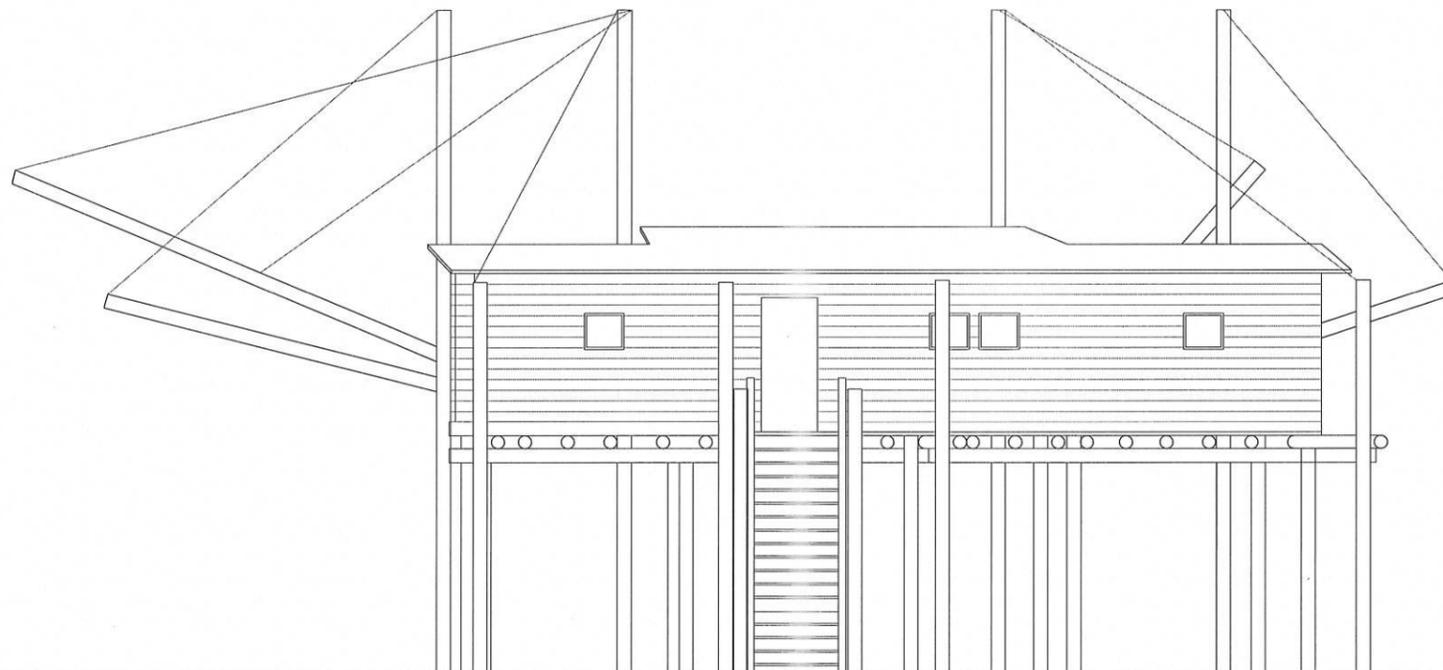


N

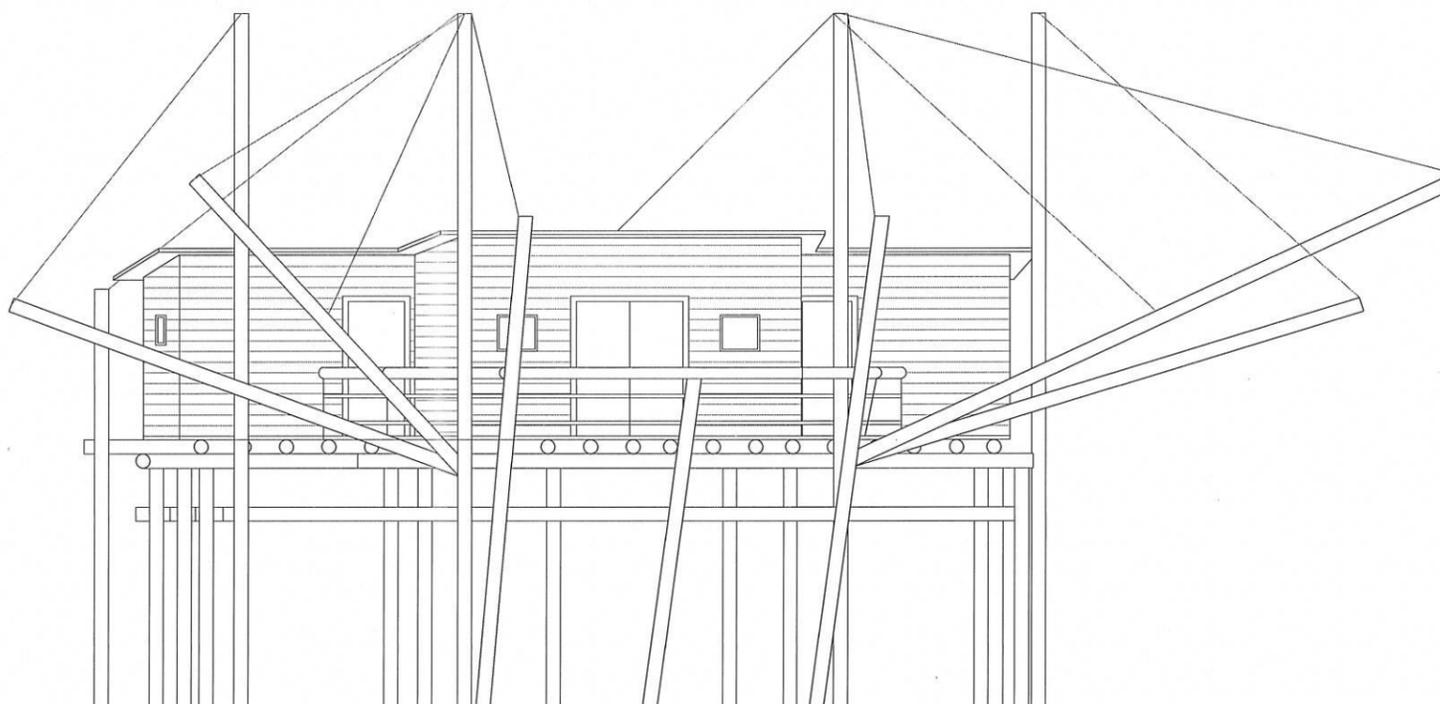
| N° Tavola | Elaborato | Scala |
|-------------|-----------------------------------------------|-------|
| 02.1 | STATO DI FATTO Planimetria generale | 1:200 |



| N° Tavola | Elaborato | Scala |
|-------------|------------------------------------|-------|
| 02.2 | STATO DI FATTO Livello 1 | 1:100 |

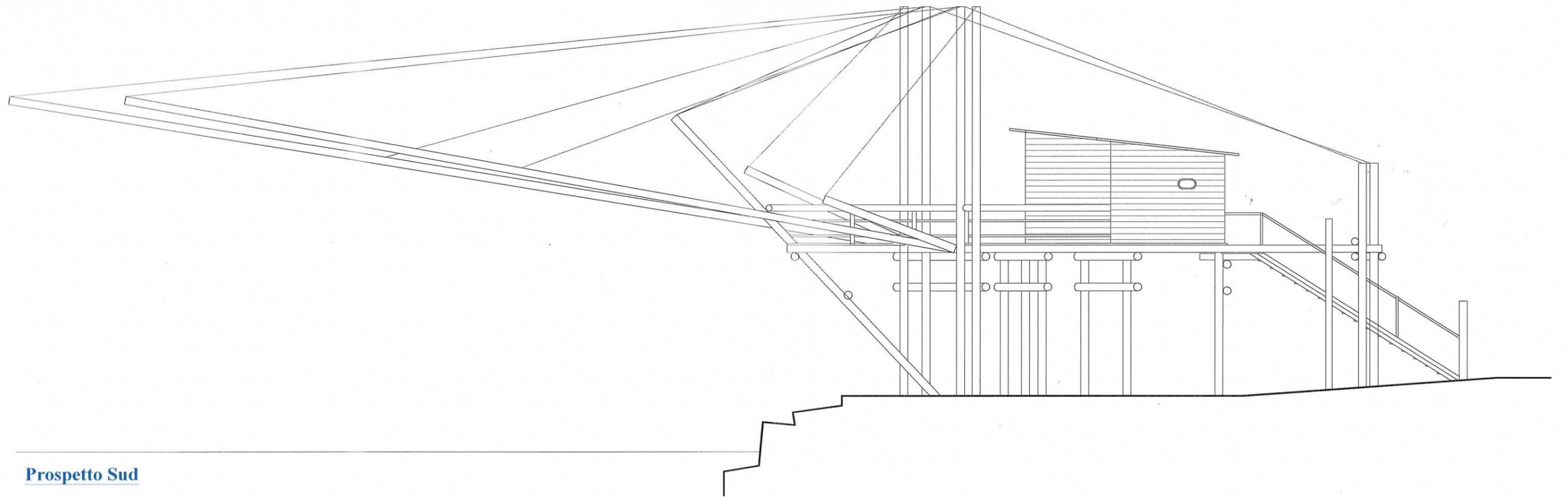


Prospetto Est

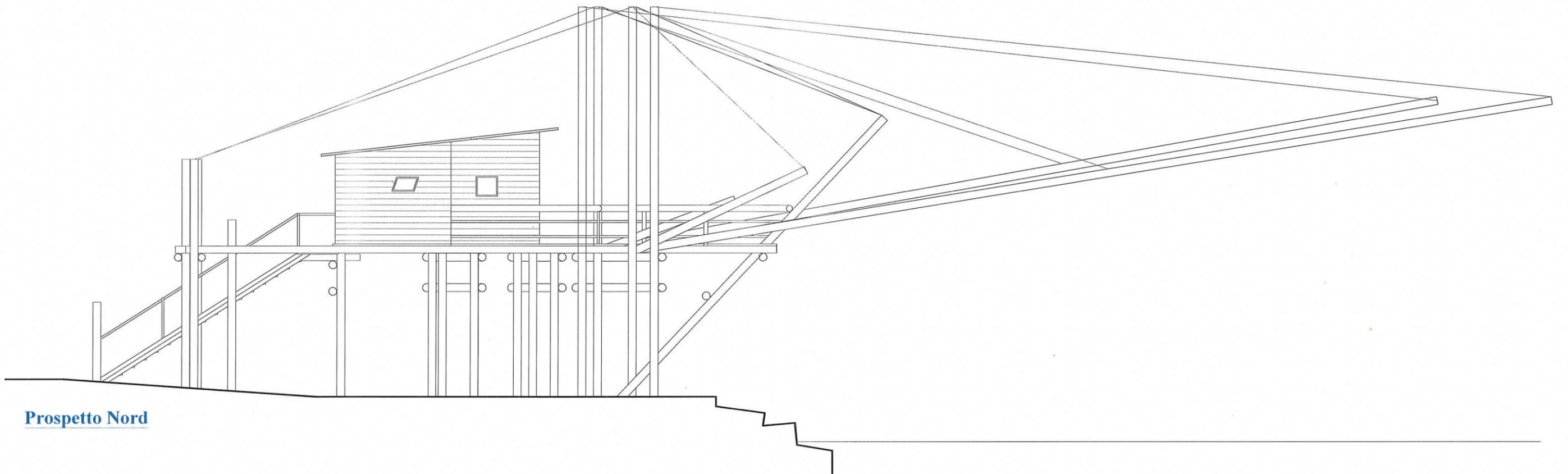


Prospetto Ovest

| N° Tavola | Elaborato | Scala |
|-------------|-------------------------------------------------|-------|
| 02.3 | STATO DI FATTO Prospetti Est ed Ovest | 1:100 |

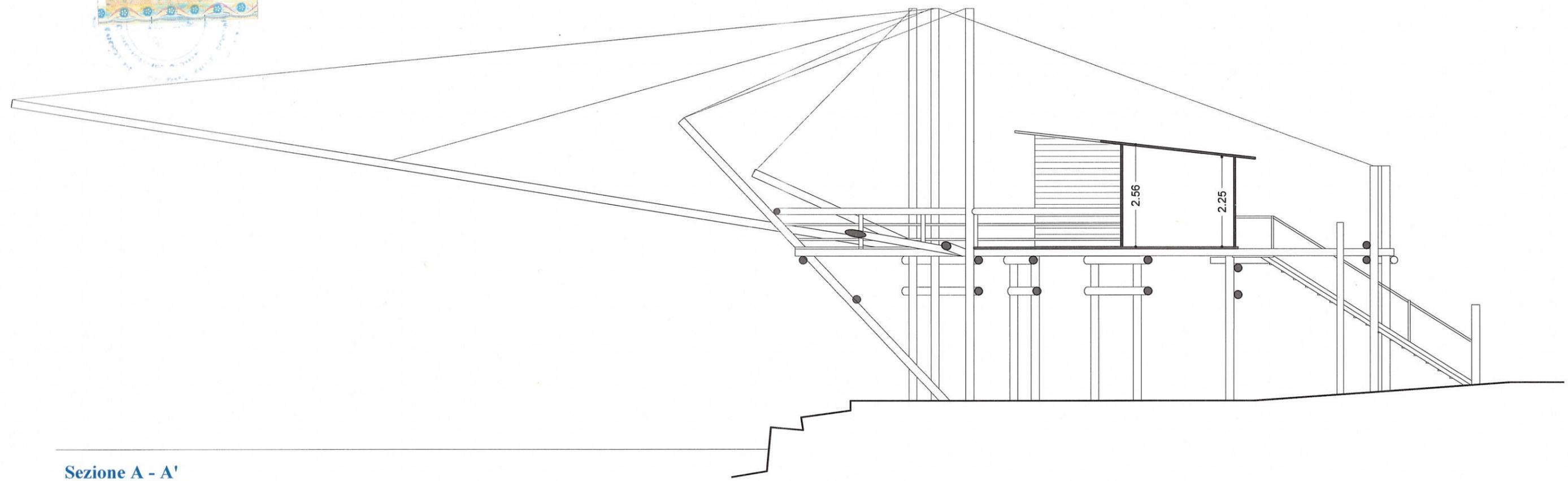


Prospetto Sud



Prospetto Nord

| N° Tavola | Elaborato | Scala |
|-------------|-----------------------------------------------|-------|
| 02.4 | STATO DI FATTO Prospetti Sud e Nord | 1:100 |



Sezione A - A'

| N° Tavola | Elaborato | Scala |
|-------------|-----------------------------------------|-------|
| 02.5 | STATO DI FATTO Sezione A - A' | 1:100 |

COMUNE DI VASTO

Provincia di Chieti

Oggetto dell'intervento

Istanza Ex art. 24 Reg. Cod. Nav.

Richiesta di rilascio di atto/licenza suppletiva alla concessione demaniale marittima per variazione al contenuto e all'estensione della concessione

-

**Lavori di ampliamento di un trabocco
ai sensi della L.R. 13/2009 e L.R. 7/2019
con opere di diversa distribuzione interna**

Individuazione dell'intervento

Trabocco

Via Pennaluce, Molo di Ponente
Porto di Vasto (Ch)

Concessione Area Demaniale
n.76/2012 e suppletiva n. 124/2019

Committente

Marco D'Addario

Corso Mazzini n. 619/D
66054 - Vasto (Ch)
(Titolare della Concessione)

N° Tavola

03

Elaborato progettuale

Stato di progetto
ELABORATI SOSTITUTIVI

Scala

1:200 - 1:100

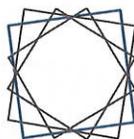
Data

12.03.2022

2° Agg.

03.06.2022

Progettista incaricato



federica francesca tana
architetto

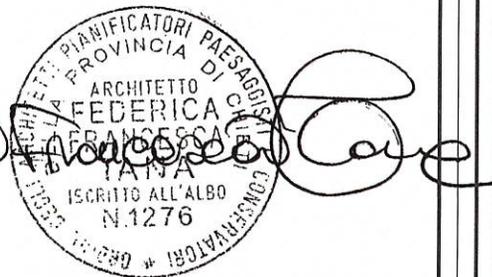
Via Santa Lucia, 99
66054 Vasto (Ch)

email tanafederica@gmail.com

Pec federicafrancesca.tana@archiworldpec.it

Mob. 348 9139829
P.I. 02599490691

timbro e firma





Tiranti di irrigidimento
delle antenne

Antenne

Tiranti di irrigidimento
delle antenne

Molo

ELABORATO SOSTITUTIVO - agg. 03.06.2022



N

| N° Tavola | Elaborato | Scala |
|-------------|--------------------------------------------------|-------|
| 03.1 | STATO DI PROGETTO Planimetria generale | 1:200 |



Ampliamento della superficie coperta:

mq 2,28 (Vano tecnico - livello 0)
+ mq 3,05 (Deposito - livello 1)
+ mq 2,79 (Cucina - livello 1)
= mq 8,12 < mq 8,49 (20% della superficie coperta chiusa esistente pari a 42,48 mq)

— Collegamento alla fognatura esistente autorizzata



Generatore autonomo di corrente e vasca di raccolta

Vano tecnico 2,28 mq

molo

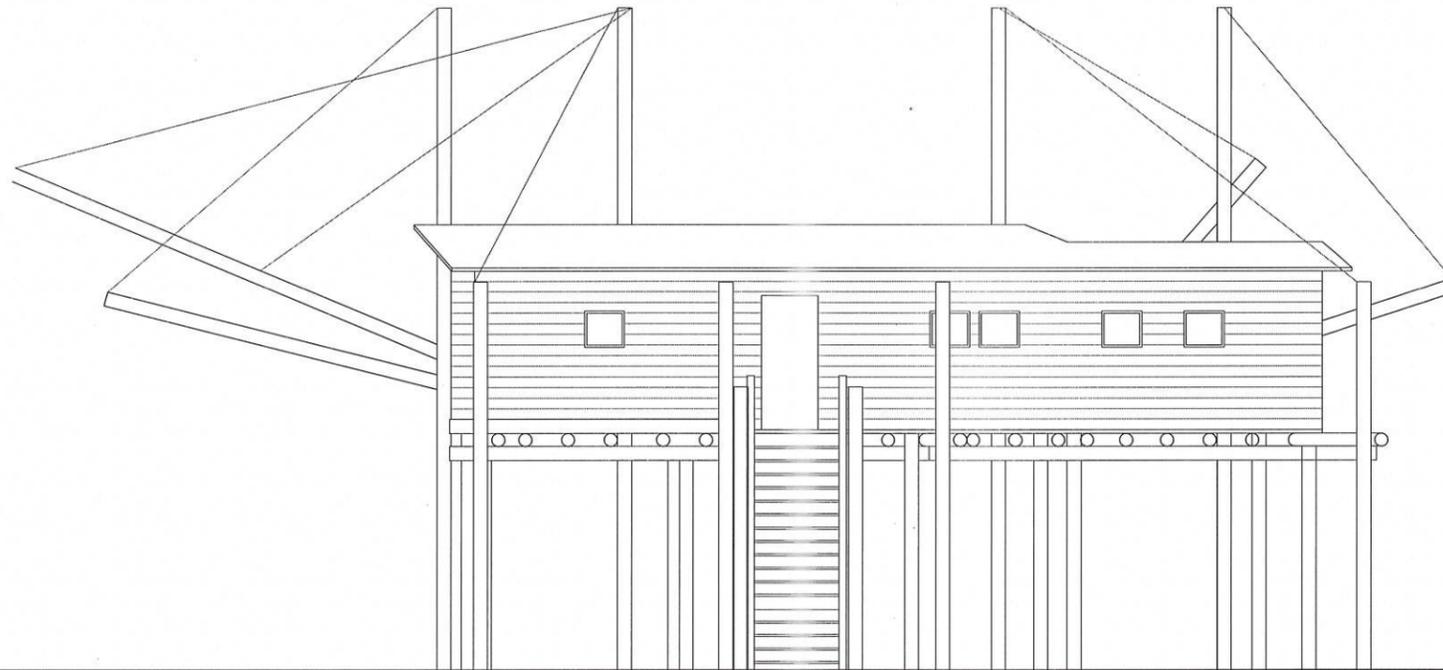
A

A'

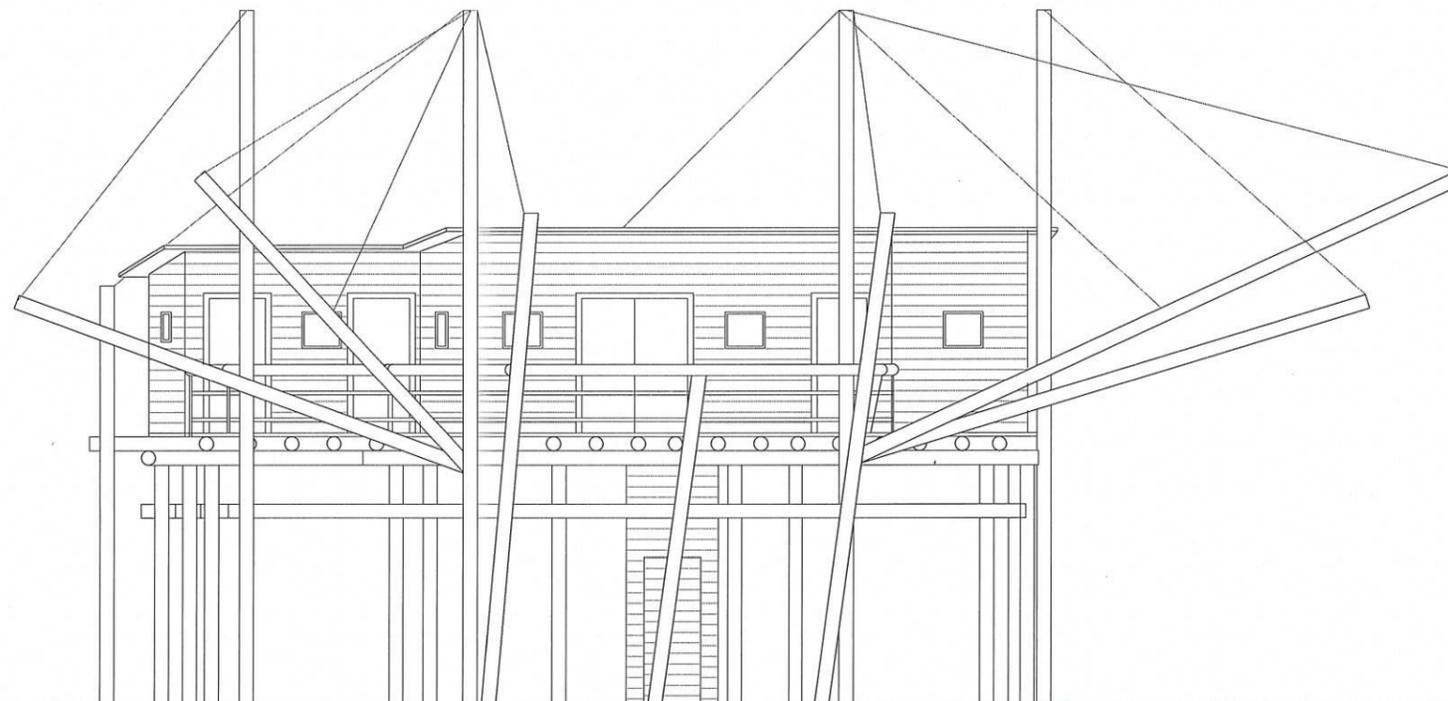
ELABORATO SOSTITUTIVO - agg. 03.06.2022

| N° Tavola | Elaborato | Scala |
|-------------|----------------------------------------------|-------|
| 03.2 | STATO DI PROGETTO Pianta Livello 0 | 1:100 |





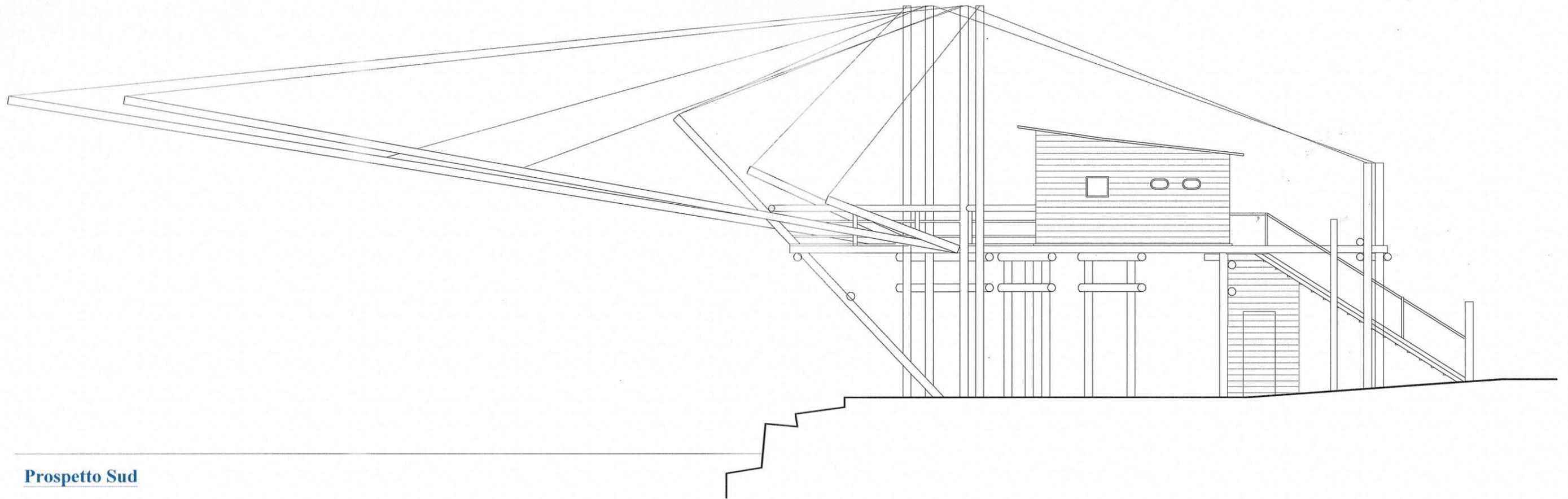
Prospetto Est



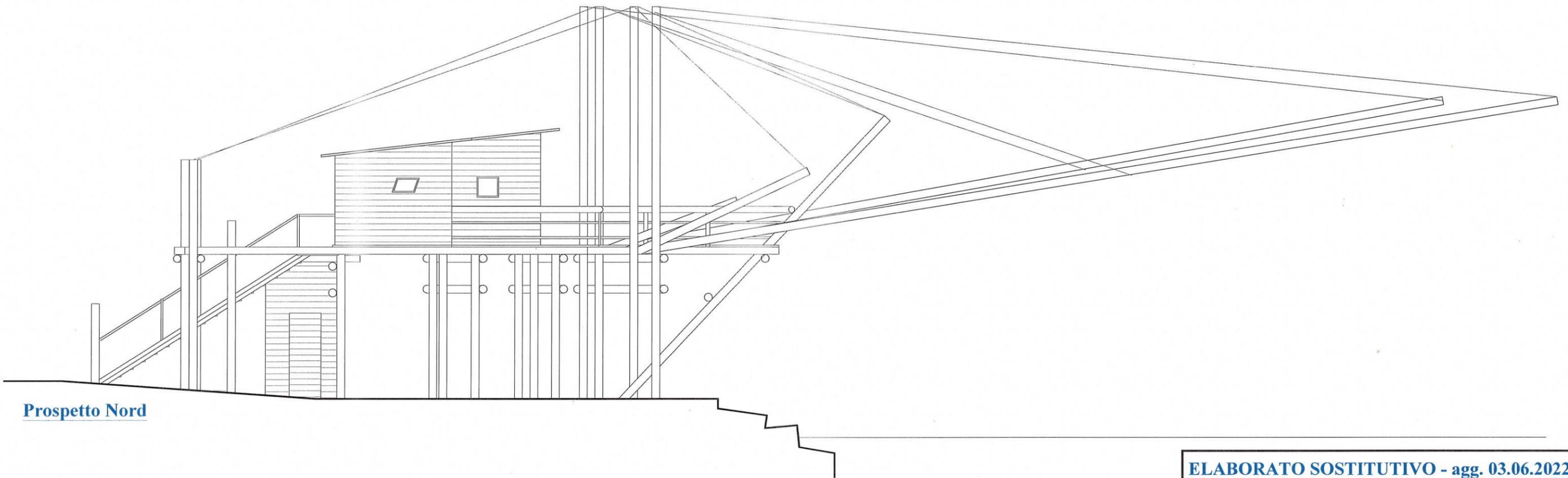
Prospetto Ovest

ELABORATO SOSTITUTIVO - agg. 03.06.2022

| N° Tavola | Elaborato | Scala |
|-------------|----------------------------------------------------|-------|
| 03.4 | STATO DI PROGETTO Prospetti Est ed Ovest | 1:100 |



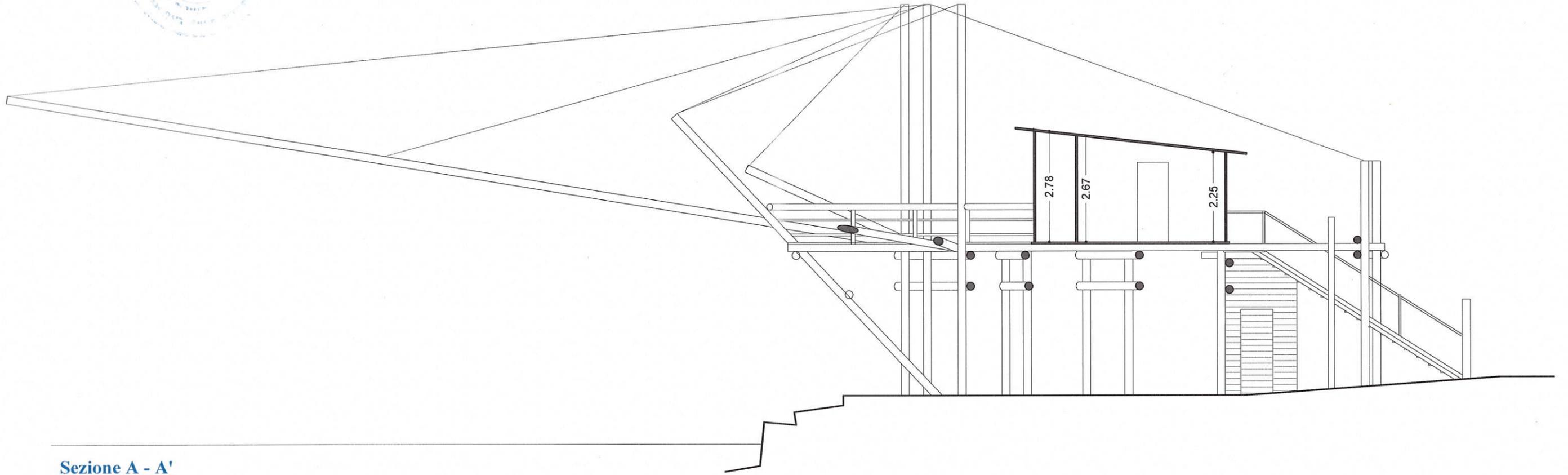
Prospetto Sud



Prospetto Nord

ELABORATO SOSTITUTIVO - agg. 03.06.2022

| N° Tavola | Elaborato | Scala |
|-------------|--------------------------------------------------|-------|
| 03.5 | STATO DI PROGETTO Prospetti Sud e Nord | 1:100 |



Sezione A - A'

ELABORATO SOSTITUTIVO - agg. 03.06.2022

| N° Tavola | Elaborato | Scala |
|-------------|--------------------------------------------|-------|
| 03.6 | STATO DI PROGETTO Sezione A - A' | 1:100 |

COMUNE DI VASTO

Provincia di Chieti

Oggetto dell'intervento

Istanza Ex art. 24 Reg. Cod. Nav.

Richiesta di rilascio di atto/licenza suppletiva alla concessione demaniale marittima per variazione al contenuto e all'estensione della concessione

**Lavori di ampliamento di un trabocco
ai sensi della L.R. 13/2009 e L.R. 7/2019
con opere di diversa distribuzione interna**

Individuazione dell'intervento

Trabocco

Via Pennaluce, Molo di Ponente
Porto di Vasto (Ch)

Concessione Area Demaniale
n.76/2012 e suppletiva n. 124/2019

Committente

Marco D'Addario

Corso Mazzini n. 619/D
66054 - Vasto (Ch)
(Titolare della Concessione)

N° Tavola

04

Elaborato progettuale

**Stato di progetto: Barriere Architettoniche
ELABORATI SOSTITUTIVI**

Scala

1:100

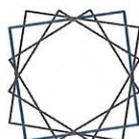
Data

12.03.2022

2° Agg.

03.06.2022

Progettista incaricato



federica francesca tana
architetto

Via Santa Lucia, 99
66054 Vasto (Ch)
email tanafederica@gmail.com
Pec federicafrancesca.tana@archiworldpec.it

Mob. 348 9139829
P.I. 02599490691

timbro firma

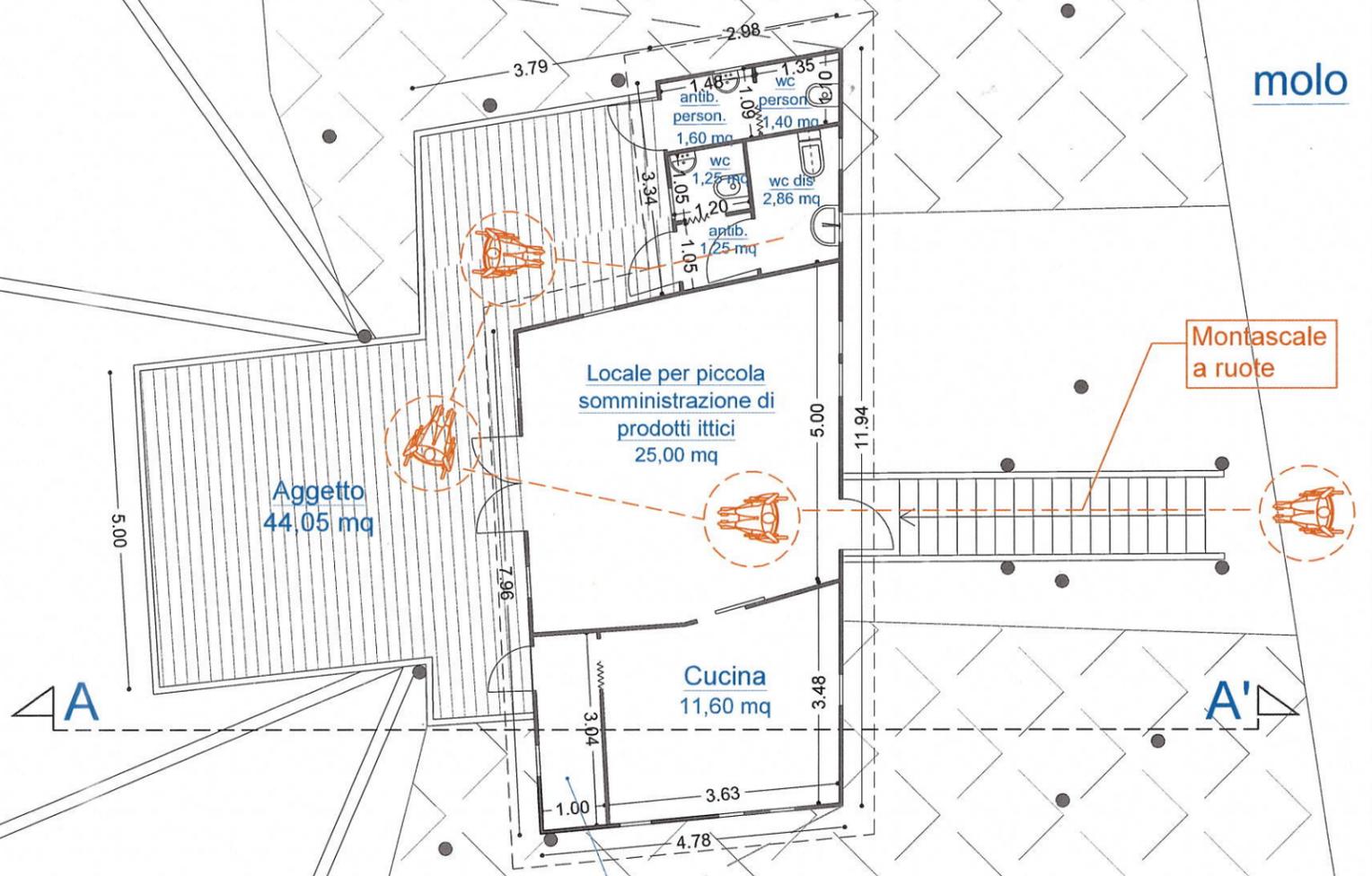




mare

molo

Particolare Servizi igienici - scala 1:50



ELABORATO SOSTITUTIVO - agg. 03.06.2022

| N° Tavola | Elaborato | Scala |
|-----------|--------------------------------------------------------|-------|
| 04.1 | STATO DI PROGETTO Barriere Architettoniche - Liv. 1 | 1:100 |



COMUNE DI VASTO

Provincia di Chieti

Oggetto dell'intervento

Istanza Ex art. 24 Reg. Cod. Nav.

Richiesta di rilascio di atto/licenza suppletiva alla concessione demaniale marittima per variazione al contenuto e all'estensione della concessione

-
Lavori di ampliamento di un trabocco
ai sensi della L.R. 13/2009 e L.R. 7/2019
con opere di diversa distribuzione interna

Individuazione dell'intervento

Trabocco

Via Pennaluce, Molo di Ponente
Porto di Vasto (Ch)

Concessione Area Demaniale
n.76/2012 e suppletiva n. 124/2019

Committente

Marco D'Addario

Corso Mazzini n. 619/D
66054 - Vasto (Ch)
(Titolare della Concessione)

N° Tavola

05

Elaborato progettuale

Stato di progetto:
Superfici Concessione demaniale
ELABORATI SOSTITUTIVI

Scala

1:200

Data

12.03.2022

2° Agg.

03.06.2022

Progettista incaricato



federica francesca tana
architetto

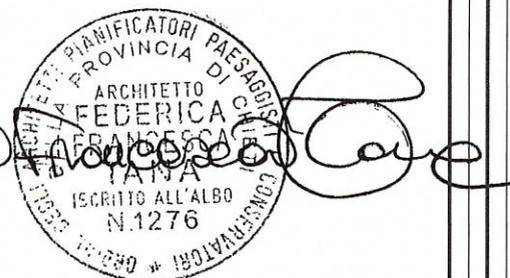
Via Santa Lucia, 99
66054 Vasto (Ch)

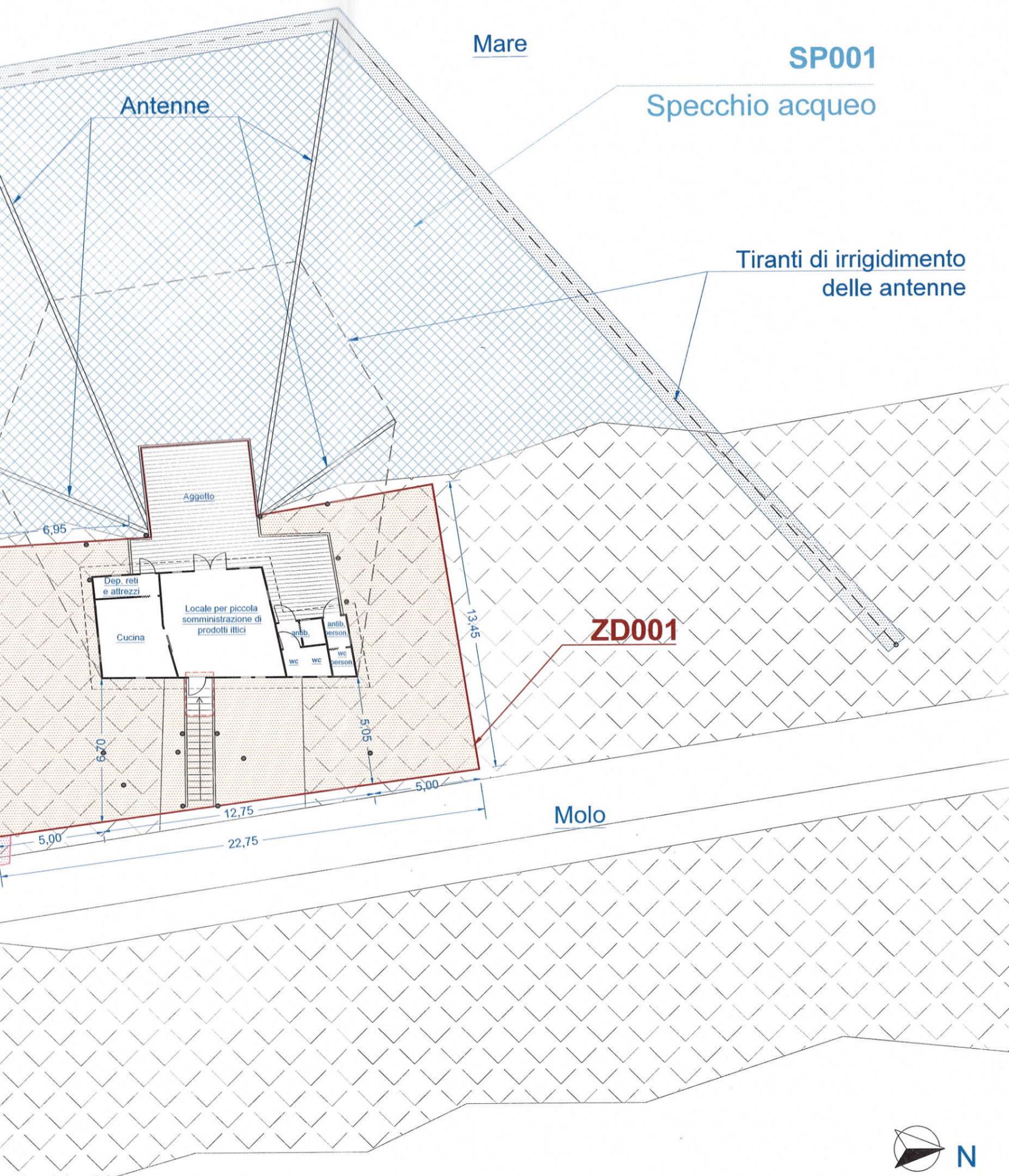
email tanafederica@gmail.com

Pec federicafrancesca.tana@archiworldpec.it

Mob. 348 9139829
P.I. 02599490691

timbro firma

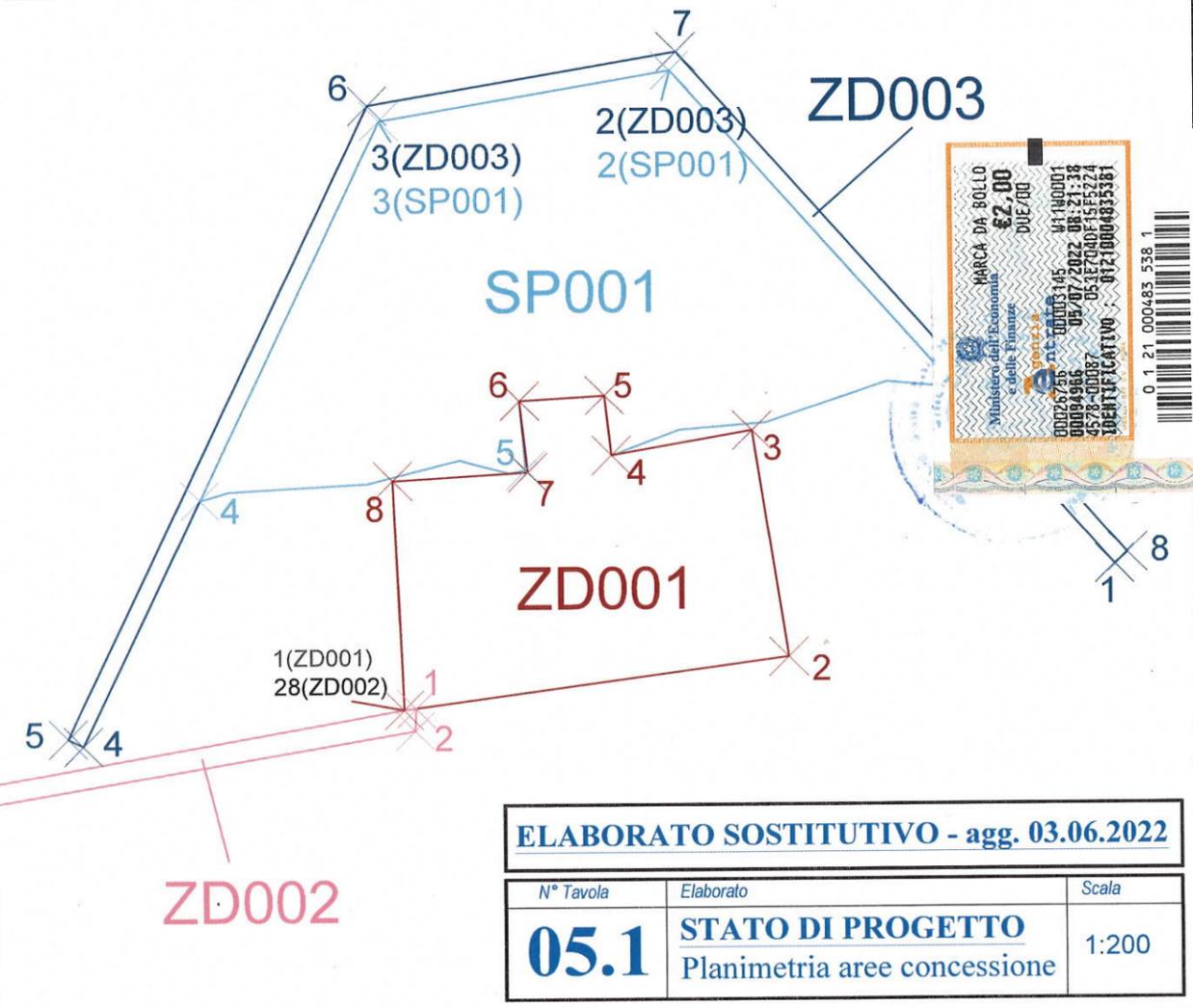




LEGENDA:
Aree oggetto di richiesta di ampliamento

- SP001: Area occupazione specchio acqueo** tot 632,00 mq
- ZD001: Pesca fissa a bilancia** tot 309,00 mq
 - Struttura del trabocco ampliata 94,39 mq
 - Servizi igienici e antibagni: 8,36 mq
 - Locale piccola somministrazione prodotti ittici: 25,00 mq
 - Cucina: 11,60 mq
 - Aggetto: 44,10 mq
 - Deposito reti e attrezzi: 3,05 mq
 - Vano tecnico (livello 0) - sotto scala: 2,28 mq
- 214,61 mq
- ZD002: Passaggio cavi in genere** tot 520,00 mq
rete fognante, elettrica e idrica
(GIA' IN CONCESSIONE - N 124/2019)
- ZD003: Passaggio cavi in genere** tot 99,00 mq
[(41,00 + 40,00 + 18,00) ml x 1,00] = 99,00 mq
Aree tiranti di irrigidimento delle antenne

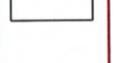
Schema planimetrico aree demaniali modificate



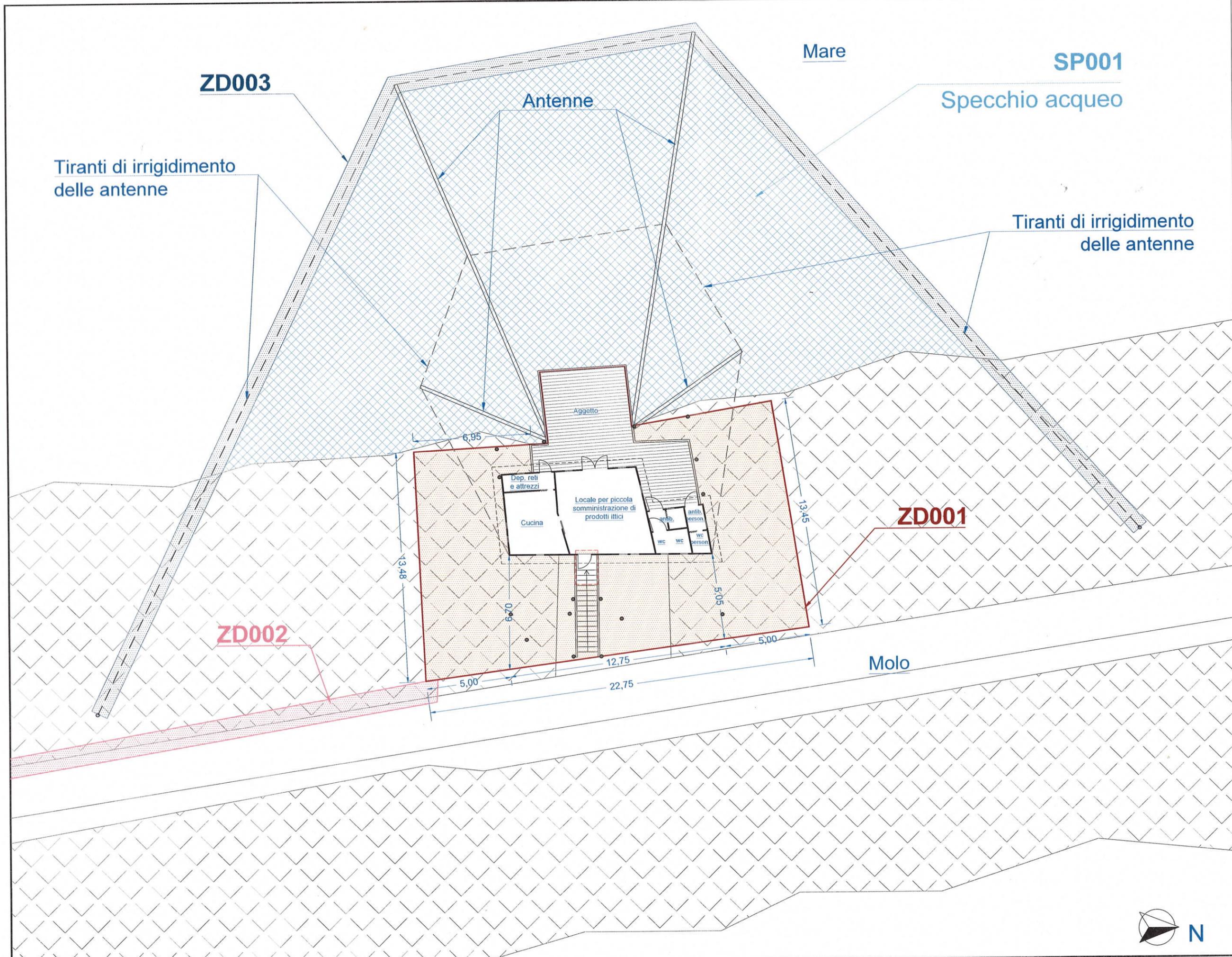
| ELABORATO SOSTITUTIVO - agg. 03.06.2022 | | |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------|
| N° Tavola | Elaborato | Scala |
| 05.1 | STATO DI PROGETTO Planimetria aree concessione | 1:200 |



LEGENDA:
Aree oggetto di

-  SP001
-  ZD001
-  ZD002
-  ZD003

Schema planim



ZD00